

Sanierung mit Lüftung für zukunftsorientiertes Wohnen

Gesundheit für Mensch und Gebäude



Sanierung – am Besten nur mit Lüftung!



Spricht man heute von der Sanierung eines Gebäudes, so kommt den Aspekten des Wohlbefindens, der Gesundheit, der Vermietbarkeit und des Werterhalts ganz besondere Bedeutung zu. Unter Berücksichtigung dieser Kriterien kann eine erfolgreiche Sanierung nur unter Einbeziehung der Installation einer Lüftungsanlage erfolgen.

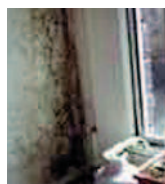
Der Schimmelpilz – Risiko für Mensch und Gebäude



Wurde in der Vergangenheit ein Gebäude saniert, so wurde durch die Abdichtung der Gebäudehülle zwar für die geforderten energetischen Einsparungen gesorgt, gleichzeitig reduzierte sich jedoch der Luftaustausch zwischen Innenräumen und Außenwelt dramatisch.



In der Folge stieg die relative Luftfeuchtigkeit der Innenräume stark an, was in vielen Fällen zur Bildung von Schimmelpilzen und Feuchteschäden führte.



Schimmelpilze in Innenräumen stellen ein hygienisches Problem dar, das aus Vorsorgegründen nicht toleriert werden kann. Bei nachweislichem Schimmelpilzwachstum müssen fachgerechte Sanierungsmaßnahmen zur dauerhaften Beseitigung der Schimmelpilze durchgeführt werden.

Fensterlüftung – nur bedingt wirksam

Auf den ersten Blick erscheint eine konsequente Fensterlüftung als Lösung. In der Praxis ist ein definierter und kontrollierbarer Luftaustausch über die Fenster jedoch nicht möglich. Durch die Zufallskomponenten Wetter, Temperatur und Tageszeit kann sich eine schlechte Raumluftqualität und ein zu hoher

Heizenergieverbrauch ergeben. Zudem kommt es zu Zugerscheinungen und Fußkälte.

Das größte Problem ist jedoch, dass das Verhalten der Raumnutzer hinsichtlich der Lüftung der Wohnungen weder beeinflussbar noch überprüfbar ist.

Ihre Gesundheit – ein wertvolles Gut!

Sie können nur in einem „gesunden“ Haus gesund leben. Nachweislich gesundheitliche Gefahren durch Schimmelpilzsporen sind Atemwegserkrankungen, Infektanfälligkeit, Allergien und Ermüdungserscheinungen. Das richtige Raumklima kann also nur gesundheitsförderlich sein und da Wohngebäude äußerst langlebige Wirtschaftsgüter sind, wirken sich falsche Sanierungsmaßnahmen leicht über viele Jahrzehnte aus.



MAICO-Systemlösungen “ Sanierung mit Lüftung”

Komplettlösung Mehrfamilienhaus, Geschosswohnungsbau

Seite

Lüftung – gebäudeweise	Lösung	1	Zentrale Lüftungsanlage CENTRO mit Dachventilator und Abluftelementen	4
Lüftung – wohnungsweise	Lösung	2	Dezentrales Abluftsystem ER 100, bzw. ER 100 RC, funkbasiert NEU!	6
Lüftung wohnungsweise	Lösung	3	Dezentrales Abluftsystem MAICO smart, “Funkbasierte Lüftungslösung” NEU!	8
Lüftung wohnungsweise	Lösung	4	Zentrales Lüftungssystem WS 150 mit Wärmerückgewinnung	10
Lüftung raumweise	Lösung	5	Dezentrales Lüftungssystem WRG 35 mit Wärmerückgewinnung	12

Komplettlösung Einfamilienhaus

Lüftung wohnungsweise	Lösung	6	Zentrales Abluftsystem ZEG	14
Lüftung wohnungsweise	Lösung	7	Zentrales Lüftungssystem WS 250, WR 300 / 400 / 600 mit Wärmerückgewinnung NEU!	16
Lüftung wohnungsweise	Lösung	8	Dezentrales Abluftsystem MAICO smart, “Funkbasierte Lüftungslösung” NEU!	8
Lüftung raumweise	Lösung	9	Dezentrales Lüftungssystem WRG 35 mit Wärmerückgewinnung	12

Singlelösung Badezimmer

Lüftung raumweise	Lösung	10	Badentlüftung mit Ventilator ECA 100 ipro bzw. ECA 100 ipro RC, funkbasiert NEU!	18
-------------------	--------	----	---	----

Zubehör für zentrale Lüftungssysteme

Ein- und Mehrfamilienhäuser, Geschosswohnungsbau	Lösung	11	Rohrsystem MAICOFlex	20
---	--------	----	----------------------	----

Zentrale Lüftungsanlage CENTRO

Pro Abluftstrang ein Ventilator

Die Centro Zentralentlüftung für Mehrfamilienhäuser sorgt in Neubau und Sanierungsobjekten für ein gesundes und angenehmes Raumklima. Ein zentraler Ventilator auf dem Gebäudedach befördert über die einzelnen Abluftelemente in Küche, Bad und WC die verbrauchte und feuchte Luft aus allen Wohnungen. Die kontinuierliche Entlüftung steigert sich im

Bedarfsfall individuell und automatisch. Außenluft strömt zugfrei über Außenluftdurchlässe gefiltert in die einzelne Wohnräume nach.



GRD – der innovative Dachventilator mit EC-Motor

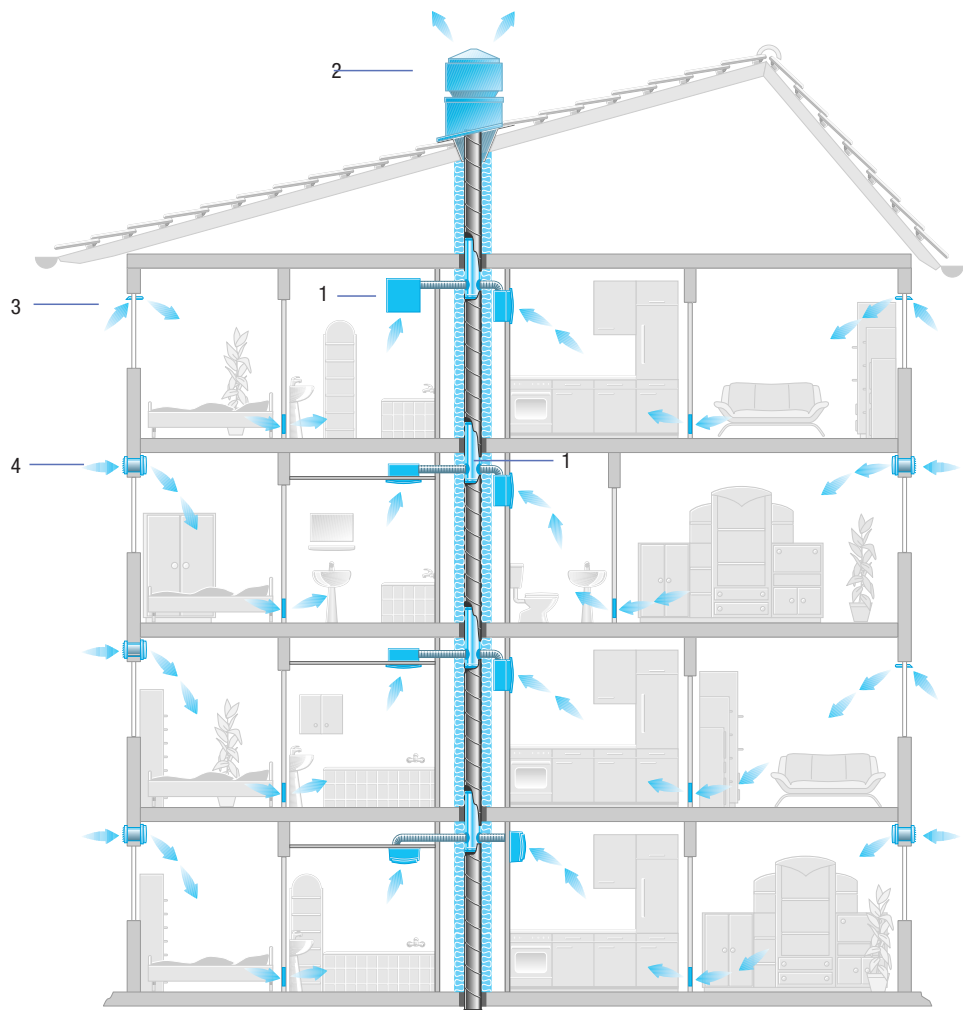
Lösung 1: Sanierung mit Lüftung im Mehrfamilienhaus

Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Anlagentyp	Zentralentlüftung über Abluftelemente und gemeinsamem Dachventilator, Zuluft über Außenluftdurchlässe
Systemkomponenten	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">CENTRO </div> <div style="text-align: center;">+</div> <div style="text-align: center;">GRD </div> <div style="text-align: center;">+</div> <div style="text-align: center;">ALD </div> <div style="text-align: center;">/</div> <div style="text-align: center;">ALD 10 T </div> </div>
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Hygiene und Gesundheit durch kontinuierliche Grundlüftung • Bedarfslüftung mit automatischer Regelung • Besonders leise im Betrieb • Entfeuchtung der Bausubstanz
Besonderheit	Brandschutz, Rauchschutz und Schallschutz sind bereits voll integriert



Eine gute Lüftung ist entscheidend für das Wohlbefinden der Bewohner und die Wohnbarkeit des Hauses



- 1 Abluftelement CENTRO
- 2 Dachventilator GRD
- 3 Fensterzuluftelement ALD
- 4 Wandzuluftelement ALD 10 T

Dezentrale Entlüftung mit Abluftsystem ER 100 D & ER 100 RC **NEU!**

Pro Wohnung ein bis zwei Ventilatoren

Bei diesem Modell wird Luft aus den besonders belasteten Räumen wie Bad, WC und Küche von Ventilatoren (dezentral) abgesaugt und durch ein Steigrohr über das Dach ausgeblasen. Durch den entstehenden leichten Unterdruck in den Wohnräumen kann frische Zuluft über Wand- und

Fensterventile direkt in den Wohn- und Schlafbereich strömen. Zusätzliche Überströmöffnungen zwischen den einzelnen Räumen stellen dabei den Luftstrom innerhalb der Wohnung sicher. Die **neue** funkbasierte Lüftungslösung ER 100 RC überzeugt durch einen **geringeren** Montageaufwand.

Lösung 2: Sanierung mit Lüftung im Mehrfamilienhaus

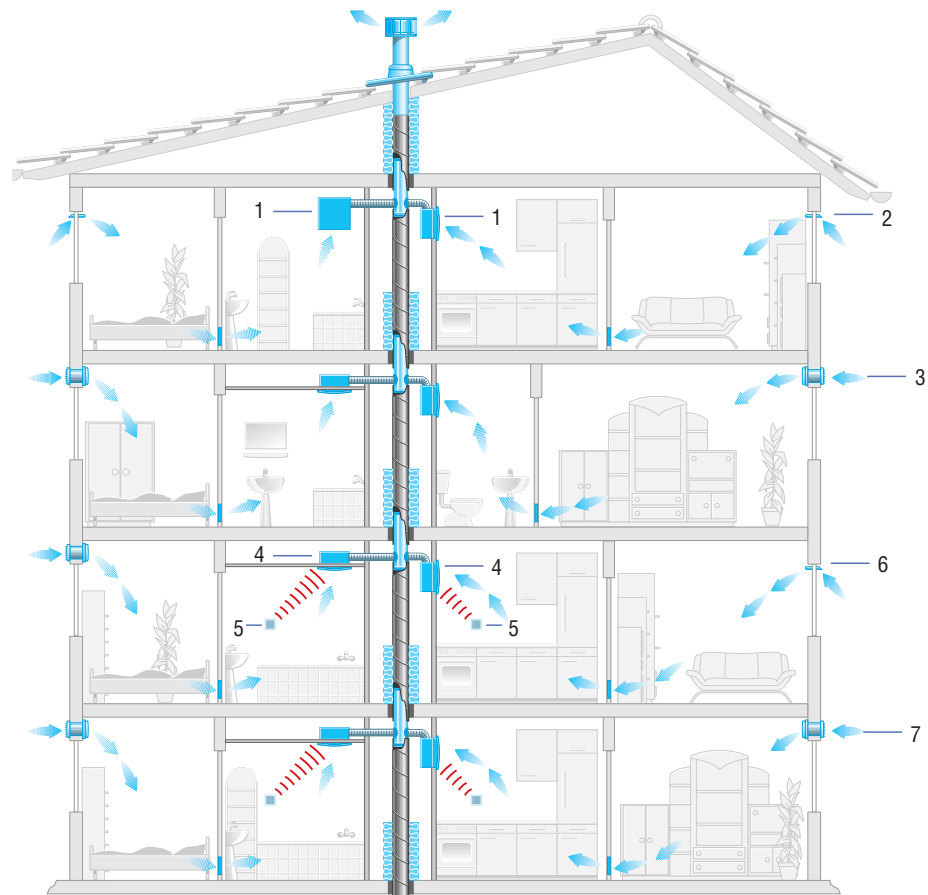


Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus			
Anlagentyp	Einzelventilatoren MAICO ER 100 D / ER 100 RC mit Zuluftelementen ZE			
Systemkomponenten	ER 100 D / ER 100 RC	DC RC	ALD	ALD 100 T
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Einfache und sichere Installation • Kostengünstig • Keine Einregulierung der Anlage notwendig • Wohnungsweise Steuerung der Geräte • Wohnungsweise Abrechnung des Stromverbrauchs • Version ER 100 RC mit Funkschalter, keine Steuerleitung notwendig 			
Besonderheit	Wartungsfreier Brandschutz mit MAICO aeroduct realisierbar			



Reine Wärmedämmmaßnahmen führen nicht zu Lösungen mit dem höchsten Nutzen



Abluftsystem ER 100 D

- 1 Ventilator ER 100 D
- 2 Fensterzuluftelement ALD
- 3 Wandzuluftelement ALD 10 T

Abluftsystem ER 100 RC

- 4 Ventilator ER 100 RC
- 5 Funkschalter zum betätigen des ER 100 RC
- 6 Fensterzuluftelement ALD
- 7 Wandzuluftelement ALD 10 T

Funkbasierte Lüftungslösung MAICO smart

NEU!

Mit System clever Lüften

Die neue funkbasierte Lüftungslösung MAICO smart sorgt in Einfamilienhäusern bis 140 m² aber ebenso im Geschosswohnungsbau besonders komfortabel für frische Luft. Das System, das wahlweise mit dem Kleinraumventilator ECA 100 ipro RC oder dem

Einrohrventilator ER 100 RC eingesetzt werden kann, überzeugt durch eine einfache Montage ohne Rohrverlegung – also bestens geeignet für den Sanierungsfall.

Lösung 3/8: Sanierung mit Lüftung im Mehrfamilienhaus

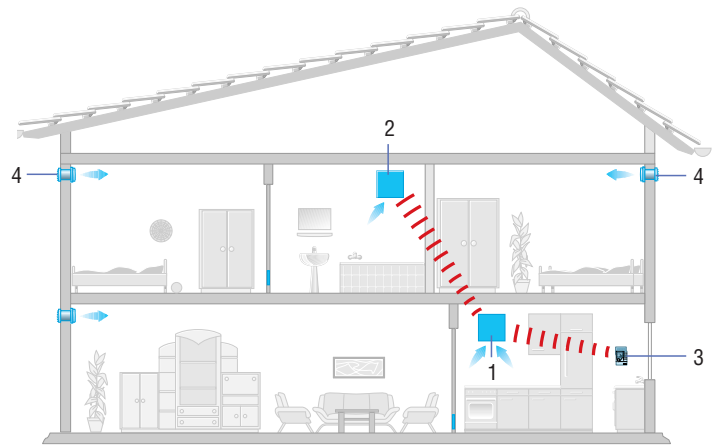


Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Wohnungen, Ein- und Mehrfamilienhäuser			
Anlagentyp	Raumluftsystem MAICO smart mit Steuerung und Zuluftelementen			
Systemkomponenten	ECA 100 ipro RC 	oder ER 100 RC 	+ Raumluftsteuerung RLS RC 	+ Außenluft-durchlässe 
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Schutz der Gesundheit durch automatisches Lüften • Beugt Schimmelbildung vor und erhält die Gebäudesubstanz • Erfüllt die Lüftungsanforderung nach DIN 1946-6 • Schnelle, einfache Montage da keine Rohrverlegung nötig • Geringer Planungsaufwand 			
Besonderheit	Kabellose Kommunikation zwischen den einzelnen Systemkomponenten, Master-Slave mit bis zu vier Leistungsstufen für ein optimales Lüftungsergebnis			

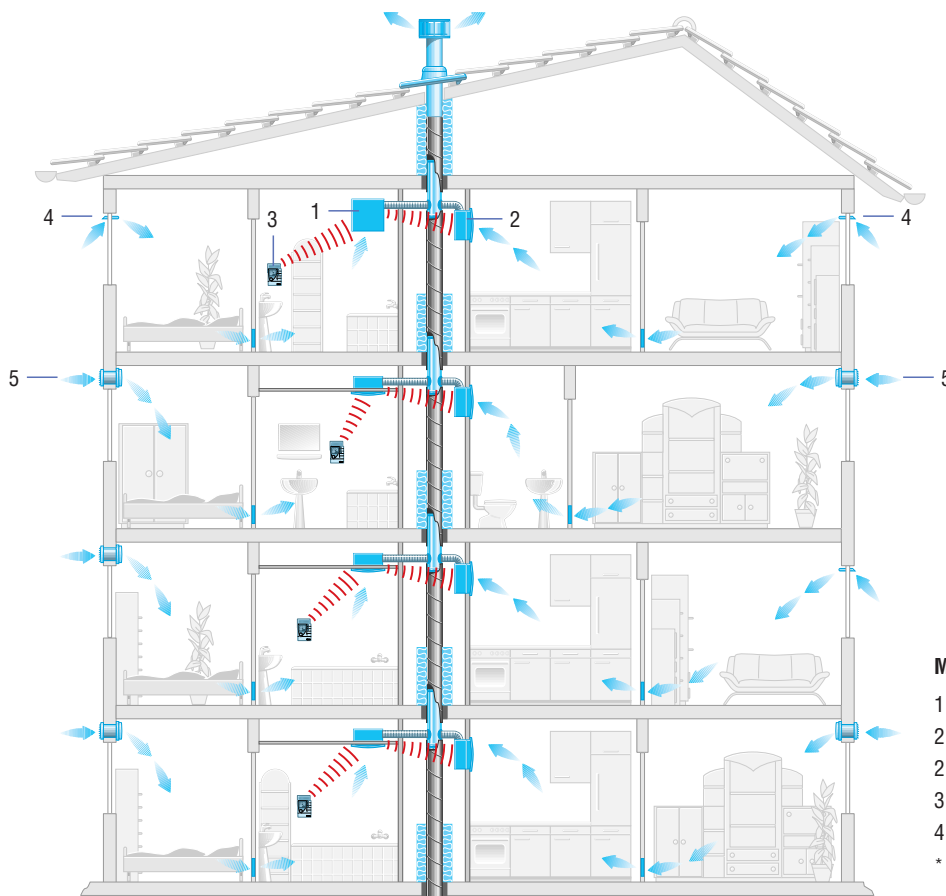


Die dichte Bauweise von Passiv- und Niedrigenergiehäusern in Kombination mit der reinen, spontanen Fensterlüftung verursacht erhebliche Probleme.



MAICO smart mit ECA 100 ipro RC

- 1 Ventilator ECA 100 ipro RC (Master)*
 - 2 Ventilator ECA 100 ipro RC (Slave)*
 - 3 Raumluftsteuerung RLS RC
 - 4 Wandzuluftelement ALD 10 T
- * Der Ventilator kann als Master oder auch als Slave eingesetzt werden



MAICO smart mit ER 100 RC

- 1 Ventilator ER 100 RC (Master)*
 - 2 Ventilator ER 100 RC (Slave)*
 - 2 Raumluftsteuerung RLS RC
 - 3 Fensterzuluftelement ALD
 - 4 Wandzuluftelement ALD 10 T
- * Der Ventilator kann als Master oder auch als Slave eingesetzt werden

Zentrales Lüftungssystem WS 150 mit Wärmerückgewinnung

Pro Wohnung ein Lüftungssystem

Feuchte und verbrauchte Luft wird aus den besonders betroffenen Räumen wie Bad, WC und Küche abgesaugt und durch ein Steigrohr über das Dach oder die Außenwände ausgeblasen. Davor noch wird über das Lüftungsgerät aus der Abluft die Wärme zurückgewonnen und der Zuluft zugeführt.

Frische und vorgewärmte Luft gelangt über Zuluftventile direkt in den Wohn- und Schlafbereich. Überströmöffnungen zwischen den einzelnen Räumen stellen dabei den Luftstrom innerhalb der Wohnung sicher.

Lösung 4: Sanierung mit Lüftung im Mehrfamilienhaus



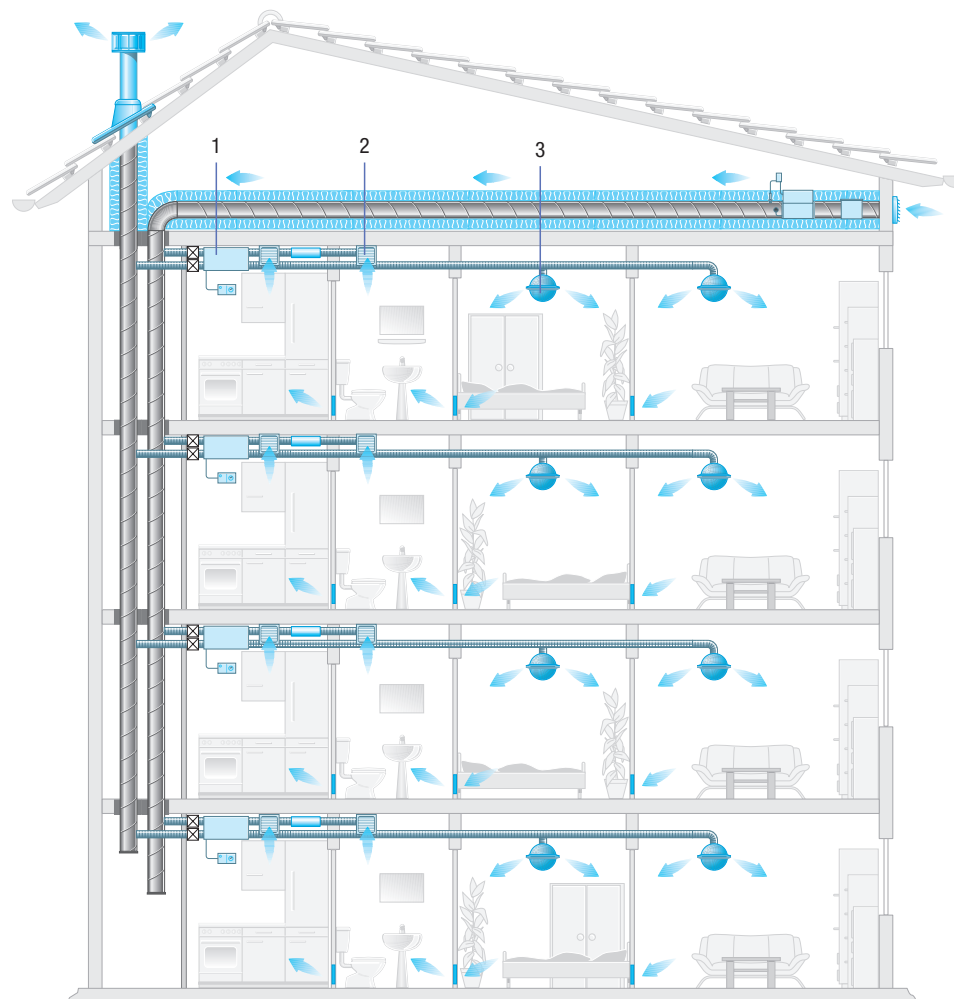
Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus		
Anlagentyp	Raumluftsystem MAICO aeronom WS 150 mit Ab- und Zuluftelementen		
Systemkomponenten			
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Geringer Installationsaufwand • Geräuscharme Ent- und Belüftung mehrerer Räume • Geringer Stromverbrauch • Energiesparend durch Wärmerückgewinnung • Kleine Abmessungen • Ausbalancierte Luftströme 		
Besonderheit	Am Bedienteil im Wohnraum können nach Bedarf drei verschiedene Lüftungsstufen gewählt werden		



**Bei der Auswahl des Lüftungskonzepts
haben Wohnkomfort und Hygieneaspekte
die größte Bedeutung**

- 1 aeronom WS 150
- 2 Abluftelement AZE
- 3 Weitwurfdüse WD



Dezentrales Lüftungssystem WRG 35-1-SE und WRG H-SE **NEU!** mit Wärmerückgewinnung

Pro Zulufräum ein Gerät

Die idealen Raumlufsysteme WRG 35-1-SE und WRG 35 H-SE sind Lüftungslösungen bei eingeschränktem Platzangebot. Das Verlegen von Lüftungsrohren entfällt – das kompakte Gerät benötigt wenig Platz. Die Einzelgeräte in den Wohn- und Schlafräumen erlauben eine individuelle Lüftung nach Bedarf. Frische Luft strömt zugfrei und gefiltert in die Räume ein, während

verbrauchte Luft und Feuchtigkeit nach außen abgeführt werden. Dank Wärmetauscher wird die Wärme Oder Abluft auf die einströmende Außenluft übertragen. So wird über 70 % der Energie zurückgewonnen und kommt dem eigenen Geldbeutel und der Umwelt zugute.



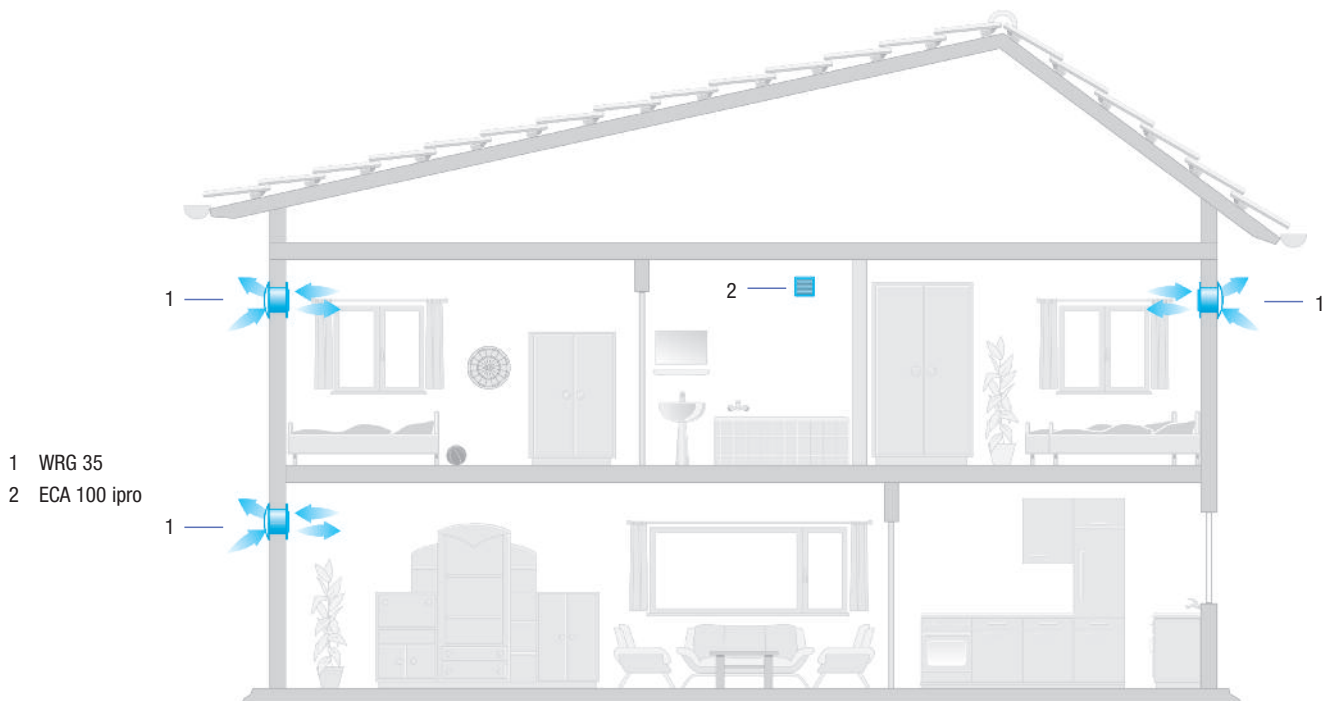
Lösung 5/9: Sanierung mit Lüftung im Ein- und Mehrfamilienhaus

Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Ein- und Mehrfamilienhaus
Anlagentyp	Wärmerückgewinnung MAICO WRG 35
Systemkomponenten	WRG-35-1 SE / WRG 35 H-SE 
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Geringer Installationsaufwand • Individuelle Lüftung aufgrund von einzelnen, voneinander unabhängigen Geräten • Minimale Stromaufnahme, dank effizienter EC-Motoren • Energiesparend durch Wärmerückgewinnung • Version WRG H-SE mit integrierter Feuchtsteuerung
Besonderheit	Wärmerückgewinnung über 70 % durch Plattenwärmetauscher



Die Ausnutzung, der in der Wohnungsluft vorhandenen Wärmeenergie eröffnet zusätzlich die Möglichkeit, Energieeinsparpotentiale effizienter auszuschöpfen

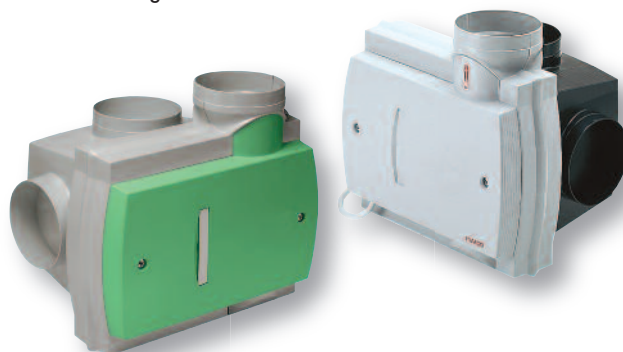


Zentrales Abluftsystem ZEG / ZEG EC

Pro Einfamilienhaus ein Lüftungssystem

Die Standardlösung mit dem Abluftsystem ZEG garantiert ebenso für frische Luft wie für behagliches Wohlbefinden. Die Luft wird aus den besonders belasteten Räumen abgesaugt und durch ein Steigrohr über das Dach ausgeblasen.

Durch den entstehenden leichten Unterdruck in den Wohnräumen kann frische Zuluft über Wand- und Fensterventile direkt in den Wohn- und Schlafbereich strömen, Überströmöffnungen zwischen den einzelnen Räumen stellen dabei den Luftstrom innerhalb der Wohnung sicher.



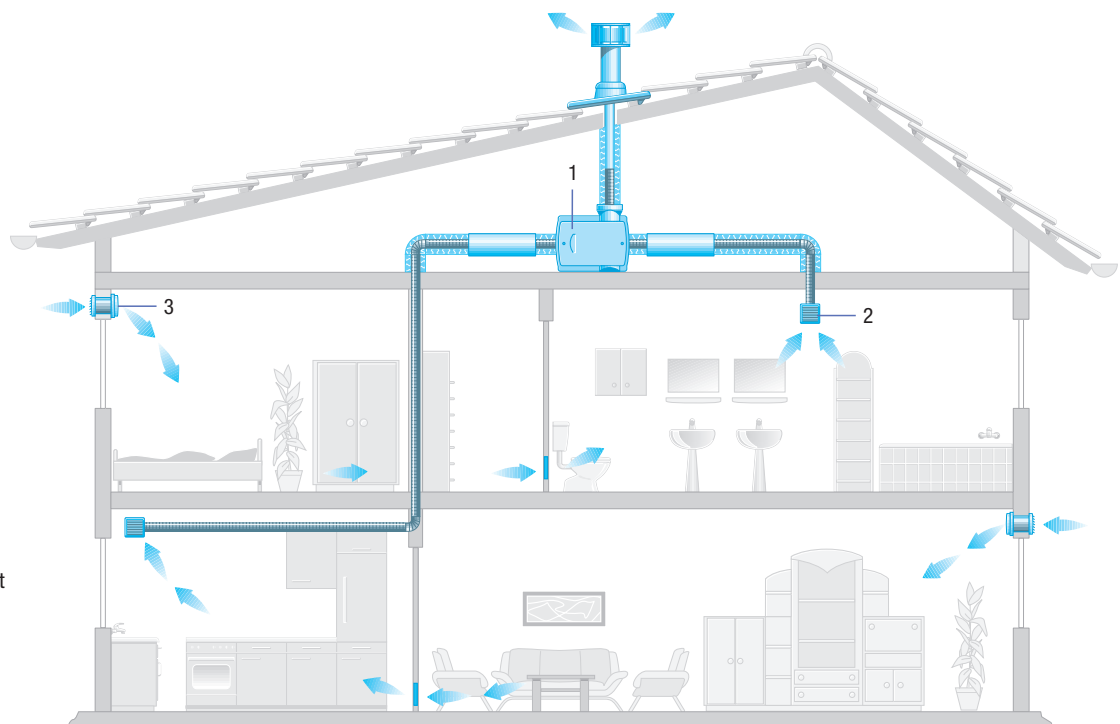
Lösung 6: Sanierung mit Lüftung im Einfamilienhaus

Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Einfamilienhaus		
Anlagentyp	Abluftsystem MAICO ZEG mit Zuluftelementen		
Systemkomponenten	ZEG / ZEG EC 	+ AZE 	+ ALD 100 T 
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Geringer Installationsaufwand • Geräuscharme Entlüftung mehrerer Räume • Minimale Stromaufnahme • Kleine Abmessungen 		
Besonderheit	Gehäusebefestigung in beliebiger Lage an Balken, Wand oder Decke möglich		



Die Festlegung eines Mindestluftwechsels muss das Ziel verfolgen, Risiken für Mensch und Bausubstanz abzuwenden



- 1 Abluftsystem ZEG
- 2 Abluftelement AZE
- 3 Wandzuluftelement ALD 100 T

Zentrale Lüftungssysteme WS 250 & WR 300 / 400 / 600 **NEU!** mit Wärmerückgewinnung

Pro Einfamilienhaus ein Lüftungssystem

Die Komfortlösungen mit dem Raumluftsystemen aeronom verbinden hohes Wohlbefinden mit effizienter Energieeinsparung. Das System regelt selbständig die Zufuhr von frischer Luft – das ganze Jahr über. Über die Raumluftsysteme wird frische Außenluft als Zuluft in die Wohnräume geführt. Gleichzeitig wird aus den

besonders belasteten Räumen die verbrauchte Luft abgesaugt und über die Systeme nach außen abgeführt. Die in der Abluft enthaltene Wärme wird dabei über den Wärmetauscher auf die einströmende Frischluft übertragen, wodurch bis zu 90 % Wärme zurückgewonnen wird.

Lösung 7: Sanierung mit Lüftung im Einfamilienhaus



PASSIV
HAUS
geeignete
KOMponente

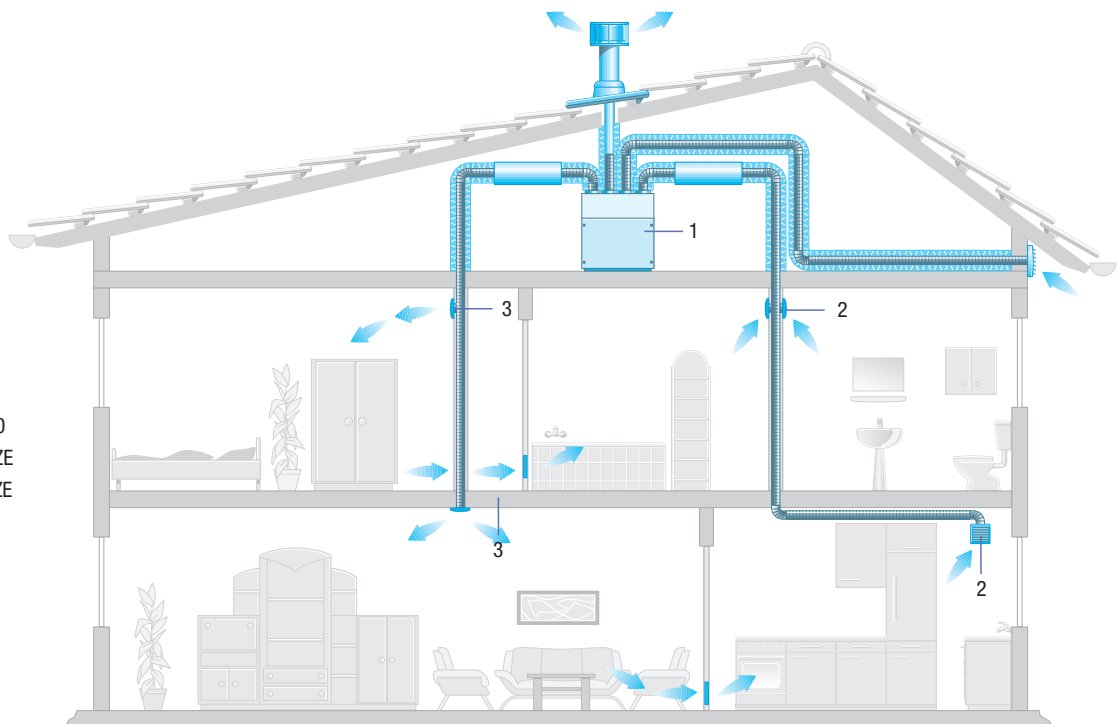
Systembeschreibung:

Gebäudetyp	Einfamilienhaus			
Anlagentyp	Wärmerückgewinnung MAICO aeronom WS 250 und WR 300/400 mit Zu- und Abluftventilen			
Systemkomponenten	WS 250 	oder WR 300/400/600 	+ AZE 	+ MAICOFlex 
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Sehr leise bei höchstem Komfort • Energiesparend durch Wärmerückgewinnung • Frostschutzheizung für Winterbetrieb • Bypass für Nachtkühlung im Sommerbetrieb • Passivhauszertifikat 			
Besonderheit	Wärmerückgewinnung bis zu 90 % durch Kreuz-Gegenstrom-Wärmetauscher			



Wohnen im klimafreundlich modernisierten Gebäude ist mit wirtschaftlich vertretbarem Aufwand machbar und erstrebenswert

- 1 aeronom WS 250
- 2 Abluftelement AZE
- 3 Zuluftelement AZE



Badentlüftung mit Ventilator

ECA 100 ipro und ECA 100 ipro RC

NEU!

Pro Badezimmer / WC ein Ventilator

Der Kleinraumventilator ECA findet seine Anwendung in der Entlüftung von Räumen wie Badezimmer, WC's, Abstellkammern und Vorratsräumen.

Die Luft, die er absaugt, wird über eine Wandhülse durch eine Außenklappe direkt nach außen geblasen. Durch die kurzen Wege bleiben die Installationskosten so niedrig wie möglich.

Gerade das Badezimmer, das sehr leicht beschlägt, bleibt immer frei und die Wärme geht auch nicht verloren, da Fensterlüften jetzt überflüssig wird. Die **neue** funkbasierte Lüftungslösung ECA 100 ipro RC überzeugt durch einen **geringeren** Montageaufwand.

Lösung 10: Sanierung mit Lüftung im Badezimmer



Systembeschreibung:

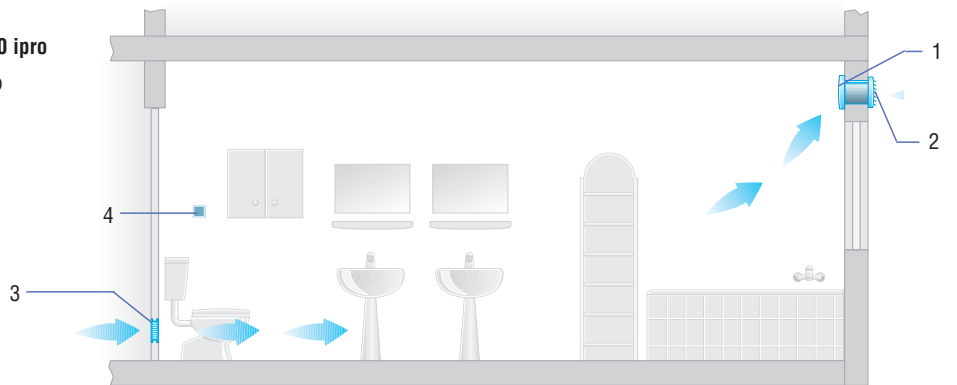
Gebäudetyp	Ein- oder Mehrfamilienhaus			
Anlagentyp	Kleinraumventilator MAICO ECA 100 ipro / ECA 100 ipro RC mit Tür Lüftungsgitter und Außenklappe			
Systemkomponenten	ECA 100 ipro / ECA 100 ipro RC	DC RC	MLK	AP 100
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Einfach und effektiv • Sorgt für Hygiene und Gesundheit • Dampf und Gerüche nach draußen • Warme Luft strömt nach • Klare Sicht und gute Luft im warmen Bad • Version ECA 100 ipro RC mit Funkschalter, keine Steuerleitung notwendig 			
Besonderheit	Viele weitere Ausführungen z.B. mit Verzögerungszeitschalter oder Intervallsteuerung beim ECA 100 ipro erhältlich			



Es gilt als sicher, dass das Heizungs- und Lüftungsverhalten einen bedeutenden Einfluss auf die Entstehung von Schimmelpilz hat

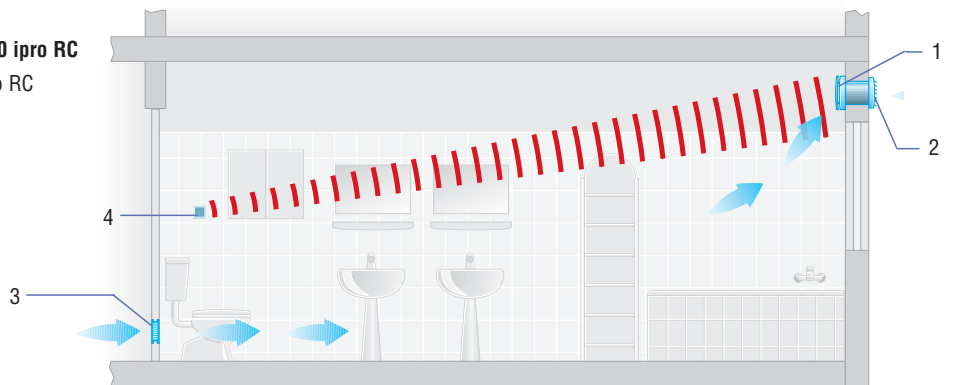
Badentlüftung mit ECA 100 ipro

- 1 Ventilator ECA 100 ipro
- 2 Außenklappe AP 100
- 3 Türlüftungsgitter MLK
- 4 Schalter



Badentlüftung mit ECA 100 ipro RC

- 1 Ventilator ECA 100 ipro RC
- 2 Außenklappe AP 100
- 3 Türlüftungsgitter MLK
- 4 Funkschalter DC RC



MAICOFlex – das montagefreundliche All-in-one-Rohrsystem

Pro Lüftungssystem ein Rohrsystem

Das MAICOFlex-Rohrsystem bietet eine Rundum-Komplettlösung für den Neubau oder die Sanierung. Das System besteht aus Verteilern, Adaptern, Zu- und Abluftventilen, sowie flexiblen Rohrleitungen in drei verschiedenen Nenngrößen. Ergänzt wird das System durch ein passendes MAICO Raumluftsystem.

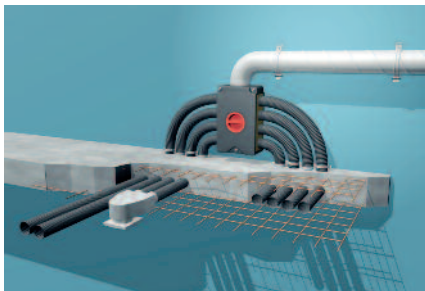
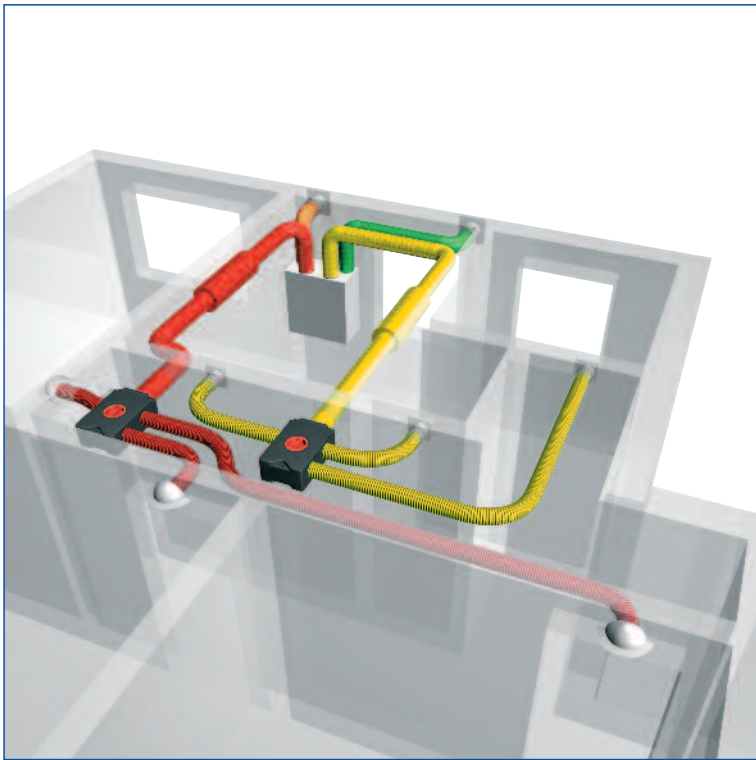


Lösung 11: Für zentrale Lüftungssysteme

Systembeschreibung:

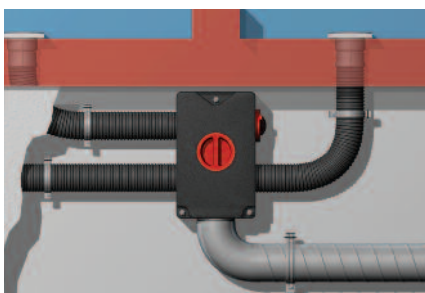
Gebäudetyp	Wohnungen, Ein- und Mehrfamilienhäuser			
Anlagentyp	Flexibles Rohrsystem für Raumluftsysteme mit Wärmerückgewinnung			
Systemkomponenten	MF-V 	MF-A + MF-WE 	MF-F 	MF-W 
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> • Zeit- und kostensparend • Optimale hygienische Bedingungen aufgrund einfacher Reinigungsmöglichkeit und glatter Rohrwand • Sämtliche Komponenten aus einer Hand • Flexible Verlegung dank hoher Biegefestigkeit der Rohre 			
Besonderheit	Rundum-Komplettlösung mit Verteilern, Adaptern, flexiblen Rohrleitungen und Montagezubehör			

Wohlfühlen mit frischer Luft – Energie sparen durch richtiges Lüften



Das MAICOFlex-Rohrsystem im Neubau

- Die Rohre werden direkt im Beton verlegt und an der Stahlarmierung der Filigrandecke mittels Kabelbinder befestigt.
- Der Verteiler wird an der Wand oberhalb der Decke angebracht.



Das MAICOFlex-Rohrsystem bei der Sanierung

- Der Verteiler sowie die flexiblen Rohre werden über der abgehängten Decke montiert.
- Mit dem intelligenten Klick-Prinzip wird der Adapter schnell mit dem Flexrohr verbunden.
- Die Befestigung der Rohre erfolgt mittels Schellen, die einfach und schnell mit einem Klick einrasten.

Preisübersicht zur ersten Orientierung

1. Mehrfamilienhaus* mit gemeinsamer, zentraler Lüftungsanlage

Berechnungsbasis: MFH 4-Zimmer-Wohnung, einschließlich Montage

CENTRO
<p>Zentrale Lüftungsanlage mit Abluftelementen und Dachventilator zur gemeinsamen Entlüftung aller Wohneinheiten</p> 
<p>ab € 1.800 Wohnungseinheit</p>

2. Mehrfamilienhaus* mit einzelnen Lüftungssystemen bzw. Badentlüftung

Berechnungsbasis: MFH 4-Zimmer-Wohnung, einschließlich Montage

ER 100 D / ER 100 RC	WS 150	WRG 35 / WRG 35 SE	ECA ipro / RC
<p>Dezentrale Entlüftung mit Abluftsystem</p>  <p>NEU!</p>	<p>Zentrales Zu- und Abluftsystem mit Wärmerückgewinnung</p> 	<p>Dezentrales Zu- und Abluftsystem mit Wärmerückgewinnung</p>  <p>NEU!</p>	<p>Bad-Entlüftung mit Ventilatoren</p>  <p>NEU!</p>
<p>ab € 1.200 / Wohnung</p>	<p>ab € 5.500 / Wohnung</p>	<p>ab € 4.000 / Wohnung</p>	<p>ab € 500</p>

3. Einfamilienhaus* mit Lüftungssystem bzw. Badentlüftung

Berechnungsbasis: EFH mit 5 Zimmern, einschließlich Montage

MAICO smart	ZEG / ZEG EC	WS 250 / WR 300 / 400 / 600	WRG 35 / WRG 35 SE	ECA 100 ipro / RC
<p>Dezentrale Entlüftung mit Abluftsystem</p> 	<p>Zentrale Entlüftung mit Abluftsystem / Standard</p> 	<p>Zentrale Zu- u. Abluftsysteme mit Wärmerückgewinnung</p>  <p>NEU!</p>	<p>Dezentrales Zu- u. Abluftsystem mit Wärmerückgewinnung</p>  <p>NEU!</p>	<p>Bad-Entlüftung mit Ventilatoren</p>  <p>NEU!</p>
<p>ab € 1.600 / Wohnung</p>	<p>ab € 1.900 / Wohnung</p>	<p>ab € 6.000 / Wohnung</p>	<p>ab € 4.000 / Wohnung</p>	<p>ab € 500</p>

*Da die Kostenentwicklung bei der Installation einer Lüftungsanlage von einer Vielzahl unterschiedlicher Gegebenheiten abhängt, ist eine konkrete Preisangabe nicht möglich. Die hier angegebenen Preise sind also nur als Orientierungshilfen zu verstehen.

§

Der Gebäudeenergiepass

Wer eine neue Wohnung mietet oder sich ein neues Haus kauft, kann normalerweise nicht abschätzen, welche Nebenkosten für Strom und Heizung auf ihn zukommen. Mit dem Start der EnEV 2007 und der Einführung des Energiepasses wird ein entscheidender Schritt zur Energieeinsparung getan, da der Energieverbrauch transparenter wird.

Kommt es zu Neuvermietungen oder Veräußerungen von Wohnimmobilien bzw. Nichtwohngebäuden ist die Vorlage eines Gebäude-Energiepasses Pflicht. Auf die Vorlage eines Energiepasses haben Mieter und Käufer einen gesetzlichen Anspruch.

Fördermittel

Der richtige Zeitpunkt

Wenn Instandsetzungsmaßnahmen an der Außenhülle des Gebäudes erforderlich werden oder die Heizung ausgetauscht werden muss, ist der Zeitpunkt für den Einbau einer Lüftungsanlage günstig. Der zusätzliche finanzielle Aufwand dafür ist jetzt relativ gering, da viele Arbeiten ohnehin anfallen.

Förderprogramme zur energetischen Sanierung

Für die Renovierung und Sanierung von Gebäuden gibt es eine ganze Reihe lukrativer Fördermöglichkeiten in Form von zinsvergünstigten Darlehen oder Zuschüssen.

Besonders interessant sind die Förderprogramme der KfW-Bankengruppe (Kreditanstalt für Wiederaufbau) zur CO₂-Minderung oder zur CO₂-Gebäudesanierung. Weitere Informationen dazu finden Sie im Internet unter www.kfw.de. Darüber hinaus werden von den Ländern, Kommunen und Gemeinden weitere Förderprogramme angeboten.

Im Hinblick auf die sich ständig ändernde Aktualität und der Vollständigkeit würde es den Rahmen dieses Prospektes sprengen, alle derzeit bekannten Möglichkeiten aufzuführen. Bitte wenden Sie sich im konkreten Fall an Ihren Energiesparberater oder an die örtliche Gemeindeverwaltung.





MAICO

VENTILATOREN

Maico Elektroapparate-Fabrik GmbH
Steinbeisstraße 20 · 78056 Villingen-Schwenningen
Tel.: 0 77 20 / 694-0 · info@maico.de
www.maico-ventilatoren.com



Auftragsbearbeitung

Bestellung · Preise · Lieferfähigkeit

Telefon: 0 77 20 / 694-444

Fax: 0 77 20 / 694-320

bestellung@maico.de



Marketing/Werbung

Produktunterlagen · Internet · Messe

Telefon: 0 77 20 / 694-446

Fax: 0 77 20 / 694-156

marketing@maico.de



Ersatzteilservice

Reparatur · Ersatzteile

Telefon: 0 77 20 / 694-445

Fax: 0 77 20 / 694-175

ersatzteilservice@maico.de



Unsere Service-Zeiten

Montag bis Donnerstag von 07.30 Uhr bis 16.00 Uhr

Technische Beratung bis 16.30 Uhr

Freitag von 07.30 Uhr bis 15.30 Uhr



Technische Beratung

Technische Fragen · Planung · Montage

Telefon: 0 77 20 / 694-447

Fax: 0 77 20 / 694-239

technik@maico.de

Zentrale: 0 77 20 / 694-0